

07/07-с

СОГЛАШЕНИЕ

о намерениях по развитию добычи, переработки и использования торфа на территории Смоленской области в целях повышения энергоэффективности экономики Смоленской области и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг

г. Смоленск

« 17 » 03 2014 г.

Администрация Смоленской области, именуемая в дальнейшем Администрация, в лице Губернатора Смоленской области Островского Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Смоленской области, закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Инфраструктурные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Иннополис Плюс», именуемое в дальнейшем Управляющая компания, в лице генерального директора Управляющей компании Тарасова Дмитрия Вячеславовича, действующего на основании Устава Управляющей компании, открытое акционерное общество «БИОЭНЕРГО», именуемое в дальнейшем Общество, в лице генерального директора Общества Гарбузова Алексея Николаевича, действующего на основании Устава Общества, совместно именуемые стороны, выражая взаимную заинтересованность в дальнейшем повышении конкурентоспособности Смоленской области в условиях интеграции в глобальный рынок, в развитии ее социально-экономического потенциала и роста на этой базе благосостояния жителей Смоленской области, в обеспечении жителей Смоленской области жилищно-коммунальными услугами установленного качества и надежности, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения

Стороны намерены сотрудничать, опираясь на долгосрочные приоритеты, цели и задачи по формированию и дальнейшей реализации комплекса мер по повышению качества предоставления коммунальных услуг потребителям Смоленской области, на основе обеспечения рационального использования энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении, создания условий для повышения энергетической эффективности экономики и бюджетной сферы Смоленской области, снижения энергоемкости.

Реализация настоящего соглашения обеспечит благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства, установления долгосрочных тарифов на коммунальные услуги и ресурсы с определением величины устанавливаемых тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых услуг.

Настоящее соглашение заключается сторонами в том числе в целях реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014-2016 годы, утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 20.11.2013 № 929.

2. Обязательства сторон

2.1. Администрация обязуется в соответствии с федеральным и областным законодательством оказывать Управляющей компании, Обществу по вопросам, входящим в компетенцию Администрации, содействие в их деятельности на территории Смоленской области, в том числе:

2.1.1. Координировать деятельность органов исполнительной власти Смоленской области в целях выполнения настоящего соглашения.

2.1.2. Содействовать при наличии экономической обоснованности в вопросе включения инвестиционных проектов Управляющей компании, Общества (далее – проекты) в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Смоленской области, а также в вопросе утверждения перечня приоритетных направлений финансирования расходных обязательств Управляющей компании и Общества в соответствии с федеральным и областным законодательством.

2.1.3. В целях повышения энергоэффективности экономики Смоленской области, формирования нового экономического высокотехнологичного регионального отраслевого кластера по добыче, переработке и использованию торфа совместно с Управляющей компанией, Обществом разработать и утвердить программу по развитию добычи, переработки и использования торфа на территории Смоленской области на 2014-2020 годы.

2.1.4. Содействовать в повышении заинтересованности в проектах путем доведения информации о реализации проектов до органов местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области, с указанием предложений об оказании поддержки Обществом. Ответственным за реализацию настоящего соглашения от Администрации Смоленской области назначить начальника Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике Рыбалко Олега Александровича.

2.1.5. Предоставить Управляющей компании и Обществу информацию по перечню районов Смоленской области, не вошедших в областную государственную программу «Газификация Смоленской области» на 2014-2016 годы, утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 20.11.2013 № 930, для осуществления мероприятий, направленных на исполнение настоящего соглашения, а также выработки совместных решений о возможности использования альтернативных источников тепловой энергии с целью своевременного обеспечения потребителей данных районов Смоленской области надежными и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. В целях повышения энергоэффективности экономики Смоленской области, формирования нового экономического высокотехнологичного регионального отраслевого кластера по добыче, переработке и использованию торфа Управляющая компания и Общество в соответствии с федеральным и областным законодательством за счет собственных и привлеченных средств:

2.2.1. Выявляют на территории Смоленской области объекты жилищно-коммунального хозяйства для возможного инвестирования.

2.2.2. При наличии выявленной и подтвержденной экономической целесообразности, при условии выполнения Администрацией обязательств по

обеспечению условий перехода на долгосрочное тарифное регулирование в соответствии с федеральным и областным законодательством обеспечивают привлечение инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства, определяя при этом совместно с заинтересованными инвесторами структуру управления проектами.

2.2.3. Формируют в установленном порядке проектную документацию и технико-экономическое обоснование для реализации проектов.

2.2.4. Осуществляют аудит схемы теплоснабжения с целью минимизации затрат и обеспечения бесперебойного снабжения объектов тепловой энергией, а также для синхронизации краткосрочной политики и долгосрочных стратегических приоритетов развития Смоленской области.

2.2.5. Привлекают инвестиции для обеспечения выполнения условий в рамках реализации областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области», утвержденной постановлением Администрации Смоленской области от 20.11.2013 № 929, направленных на оказание услуг по теплоснабжению потребителей в районах Смоленской области, не вошедших в областную государственную программу «Газификация Смоленской области» на 2014-2016 годы, утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 20.11.2013 № 930.

3. Изменение и прекращение действия соглашения

3.1. Настоящее соглашение может быть изменено по соглашению сторон. Все изменения настоящего соглашения оформляются в письменном виде и являются его неотъемлемой частью.

3.2. Настоящее соглашение может быть расторгнуто как по взаимному письменному согласию сторон, так и в одностороннем порядке, одной из сторон в случае нарушения условий настоящего соглашения другой стороной с предъявлением письменных обоснованных причин расторжения настоящего соглашения.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему соглашению при возникновении форс-мажорных обстоятельств.

4.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по не зависящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом, в частности, к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению.

4.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств стороны проводят переговоры по дальнейшему исполнению настоящего соглашения.



5. Разрешение споров

Все споры и разногласия, возникающие в процессе реализации настоящего соглашения, разрешаются сторонами путем переговоров.

6. Заключительные положения

6.1. Любая информация о финансовом положении сторон, участвующих в реализации настоящего соглашения, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению. Иные условия конфиденциальности могут устанавливаться по требованию одной из сторон.

6.2. Настоящее соглашение не направлено на ограничение сотрудничества Администрации с иными хозяйствующими субъектами и не преследует цели ограничения деятельности иных хозяйствующих субъектов на территории Смоленской области.

6.3. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.4. Настоящее соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до 31 декабря 2015 года.

7. Подписи сторон

Администрация Смоленской области

ЗАО «Управляющая компания
«Инфраструктурные инвестиции» Д.У.
Закрытым паевым инвестиционным
фондом долгосрочных прямых
инвестиций «Иннополис Плюс»



/А.В. Островский/



/Д.В. Тарасов/

ОАО «БИОЭНЕРГО»



/А.Н. Гарбузов/

Зарегистрирован в протокольном
отделе Управления делами Аппарата
Администрации Смоленской области

17.05.2014

за № 07/02-С

(дата)

М.В. Гиния
(инициалы фамилия)

М.В. Тарасов
(подпись)