

3/4



**КОМИТЕТ
ПО ТАРИФНОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

пр. Ленина, д.75, г. Мурманск, 183006
тел. (8152) 48-78-00 факс 45-26-43
e-mail: utr@gov-murman.ru
ОКПО 71890641, ОГРН 1045100171511,
ИНН/КПП 5190127403/519001001

ООО «Тепло Людям. Умба»

г. Кандалакша,
Мурманская обл.,
ул. 50 лет Октября, д. 1
184042

20.12.2019 № 06-02/ 4330-ЕС

на № _____ от

О направлении документов

Комитет по тарифному регулированию Мурманской области направляет копию постановления от 18.12.2019 № 55/29 и выписку из протокола заседания Правления от 18.12.2019.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

**Заместитель
председателя Комитета**

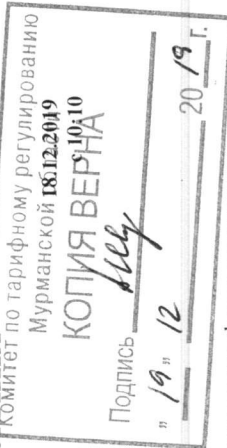
Е.С. Стукова

Т.И. Шушкова
(815 2) 48-78-28

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ Мурманской области

регулирующие Мурманской области

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ



г. Мурманск

Представители администрации

Представители организаций:

ПАЛАГИН Г.В.

Генеральный директор ООО «Тепло Людям. Умба»

Повестка заседания:

- КОРРЕКТИРОВКА ТАРИФОВ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО «ТЕПЛО ЛЮДЯМ. УМБА», РАННЕЕ УСТАНОВЛЕННЫХ НА 2020 ГОД

Председатель заседания:

ГУБИНСКИЙ В.А.

Председатель Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

На заседании присутствовали:

Члены Правления:

СТУКОВА Е.С.

Заместитель председателя – начальник отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ЗАБОЛОТСКАЯ Н.В.

Заведующий сектором регулирования тарифов в электроэнергетике и технологического присоединения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ПОГУДИНА Н.А.

Начальник административно – правового отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

ХРУСТАЛЕВА М.В.

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

УФАС по Мурманской области
ЧЕЧЕНИНА С.А.

Руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области

Секретарь заседания:
КАТРОША М.С.

Ведущий эксперт отдела Комитета по тарифному регулированию Мурманской области

Сотрудники Комитета:
ШУШКОВА Т.И.

Главный специалист отдела регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и установления цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Комитета по тарифному

РАССМОТРЕНИЕ

- Корректировка тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей ООО «Тепло Людям. Умба», ранее установленных на 2020 год.

Шушкова Т.И. – главный специалист

В соответствии с п. 12 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 на основании представленного заявления от 25.04.2019 № 02-01/00554 Комитетом открыто дело о корректировке тарифа на тепловую энергию на 2020 год для ООО «Тепло Людям. Умба».

С учетом представленных дополнительных документов от 02.12.2019 № 02-01/01904 по предложению Общества тарифа на тепловую энергию на 2020 год составил 10 252,93 руб./Гкал.

Экспертная группа Комитета (далее – ЭГ Комитета) произвела корректировку тарифа на 2020 год согласно подпунктам а), б) и д) пункта 52 Основ ценнообразования.

НВВ на 2020 год определена по формуле согласно п. 49 Методических указаний.

Плановая НВВ на 2020 год ЭГ Комитета уточняется с использованием значений прогнозных параметров регулирования, а именно согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, размещенному на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 (далее – Прогноз).

Производственные показатели.

Наименование показателя	Предложение ТСО	Принято КТР
Выработка тепловой энергии	44,96	46,15
Собственные нужды котельной	2,45	2,45
Отпуск в сеть	42,51	43,70
Потери в сетях	7,85	7,697
Полезный отпуск тепловой энергии потребителям	34,66	36,00

В соответствии с п. 22 Основ ценнообразования, объем полезного отпуска тепловой энергии потребителям принят на основании Постановления администрации Терского района от 28.06.2019 № 598.

По предложению Общества потери тепловой энергии составляют 7,85 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии являются долгосрочным параметром регулирования и утверждены постановлением Комитета от 12.12.2018 № 45/3 (далее – Постановление 45/3) в

размере 7,697. Гкал на каждый год долгосрочного периода. ЭГ Комитета при определении баланса тепловой энергии на 2020 год уровень потерь принят на утвержденном уровне.

Скорректированные операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов утвержден Постановлением 45/3 в размере 79 000,61 тыс. руб.

В соответствии с п. 75 Основ ценообразования базовый уровень операционных расходов относится к долгосрочным параметрам регулирования, которые в соответствии с п. 51 не подлежат пересмотру в течение долгосрочного периода.

Предложение Общества по величине операционных расходов на 2020 год составляет 87 013,31 тыс. руб., расчет уровня операционных расходов Общества не соответствует Методическим указаниям.

При формировании размера скорректированных операционных расходов на 2020 год ЭГ Комитета использовала следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) в соответствии с Прогнозом 2020/2019 – 1,03

б) индекс эффективности операционных расходов 1%, в соответствии с п. 3 Приложения № 1 к Методическим указаниям.

в) коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75, в соответствии с п. 36 Методических указаний.

Таким образом, скорректированные с учетом отклонения фактических значений индекса потребительских цен, предусмотренных Прогнозом, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов, операционные расходы по расчету ЭГ Комитета составили:

	Базовый уровень	ЭГ Комитета 2020 г.	Общество 2020 г.	тыс. руб.
Операционные расходы	79 000,61	80 556,92	87 013,31	

Отклонение от предложения Общества составило (- 6 456,39) тыс. руб.

Скорректированные неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы по предложению Общества составляют 71 782,12 тыс. руб. и включают в себя:

- расходы на оплату услуг, оказываемых сторонними организациями, осуществляемыми регулируемые виды деятельности – 599,33 тыс. руб.

- арендную плату в сумме 4 894,06 тыс. руб.;

- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей – 223,53 тыс. руб.;

- отчисления на социальные нужды – 17 527,34 тыс. руб.;

- расходы по сомнительным долгам – 4 470,0 тыс. руб.;

- амортизация основных средств – 44 067,86 тыс. руб.;

- неподконтрольные расходы определены ЭГ Комитета с учетом положений п. 73 Основ ценообразования и п. 39 Методических указаний.

По расчету ЭГ Комитета неподконтрольные расходы составили 68 104,77 тыс. руб., в том числе:

- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности 516,74 тыс. руб.;

ЭГ Комитета по данной статье учтены расходы по договору с АО «Апатитыводоканал» на оказание услуг водоотведения и по договору с ОА «Управление отходами» на услуги регионального оператора. Расходы определены с учетом договорных

объемов и установленных тарифов для указанных организаций с применением соответствующих ИПЦ по Прогнозу.

- арендная плата в сумме 4 326,77 тыс. руб.

Расходы на арендную плату определены с учетом требований п. 45 Основ ценообразования на основании:

- договора аренды № 1/АР от 26.06.2018 с АО «ТЭКОС» и представленного расчета арендной платы к указанному договору;

- договора аренды № 1-АИ/2018 от 02.07.2018 с ООО «Мурманская биоэнергетическая компания» и представленного расчета арендной платы к указанному договору. Расходы по договору учтены только в части амортизации и налоговых платежей, без учета рентабельности.

- расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей – 151,25 тыс. руб.

При определении расходов по данной статье ЭГ Комитета произведены корректировки по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ. Налог на имущество не принят в связи с отсутствием на балансе Общества недвижимого имущества. Транспортный налог рассчитан с учетом характеристики транспортного средства и установленной ставки налога.

- отчисления на социальные нужды – 17 253,17 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды определены на основании процента отчислений по предложению Общества и учтенного фонда оплаты труда в скорректированных операционных расходах.

- расходы по сомнительным долгам – 1 828,50 тыс. руб.

Расходы по сомнительным долгам ЭГ Комитета определены в соответствии с п. 47 Основ ценообразования.

- амортизация основных средств – 44 028,85 тыс. руб.

Расходы на амортизацию определены с учетом положений п. 73 Основ ценообразования на основании данных бухгалтерского учета по основным средствам Общества. Также по данной статье учтены расходы в размере 43 824 тыс. руб., в соответствии с утвержденной инвестиционной программой Общества.

Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	
	ЭГ Комитета 2020	Общество 2020 г.
	68 104,77	71 782,12
		Отклонение
		- 3 677,35

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды;

В соответствии с п. 50 Методических указаний стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Объемные показатели энергетических ресурсов при корректировке тарифа на 2020 год определены исходя из принятых объемов отпуска тепловой энергии и удельного расхода ресурсов, принятого при утверждении долгосрочных тарифов на 2019 – 2021 гг.

- расходы на топливо (мазут):

Предложение Общества 113 400,89 тыс. руб. Расходы ЭГ Комитета приняты в размере 110 824,45 тыс. руб. Снижение от предложения Общества составило 2 576,44 тыс. руб. ЭГ Комитета расходы определены исходя из удельного расхода условного топлива на отпуск ГЭ в размере 183,4 кг/Гкал, который утвержден Постановлением 45/3. Объем натурального топлива составил 5 537 тонн.

Стоимость топлива определена с учетом принятых решений на заседании Правления Комитета от 26.08.2019.

Топливо (мазут)	ЭГ Комитета 2020 г.	Общество 2020 г.
	110 824,45	113 400,89

тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию.

Предложение Общества составляет 19 441,32 тыс. руб.

ЭГ Комитета расходы на 2019 год определены с учетом следующих корректировок:

- объем электроэнергии для выработки тепловой энергии электродотельными определен на основании удельного расхода электроэнергии на отпуск в сеть тепловой энергии, определенного при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2021 годы. Объем э/энергии по расчету ЭГ Комитета составил 2 768,7 тыс. кВтч.

- расход электроэнергии на работу оборудования определен на основании удельного расхода электроэнергии на отпуск в сеть тепловой энергии, определенного при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2021 годы. Объем э/энергии по расчету ЭГ Комитета составил 1 176,0 тыс. кВтч.

- стоимость электроэнергии определена с учетом принятых решений на заседании Правления Комитета от 26.08.2019.

Эл. энергия	ЭГ Комитета 2020 г.	Общество 2020 г.
	18 704,99	19 441,32

тыс. руб.

Снижение от предложения Общества составило 736,33 тыс. руб.

-расходы на воду

По предложению Общества расходы по статье составили 680,12 тыс. руб. Определены исходя из объема воды 43,320 тыс. м3.

ЭГ Комитета объем воды определен исходя и удельного расхода на отпуск тепловой энергии, определенного при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2021 годы и составил 23,9 тыс. м3.

Стоимость воды определена с учетом тарифа для АО «Апатитыводоканал» на 2020 год.

Вода	ЭГ Комитета 2020 г.	Общество 2020 г.
	680,12	385,20

Снижение от предложения Общества составило 294,93 тыс. руб.

Таким образом, скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов по заключению ЭГ Комитета на 2020 год составили:

Всего, тыс. руб.	ЭГ Комитета 2020 г.	Общество 2020 г.
	129 914,64	133 522,34

Снижение от предложения Общества составило 3 607,70 тыс. руб.

Прибыль.

По предложению Общества нормативная прибыль составляет 55 463,85 тыс. руб., расчетная предпринимательская прибыль (далее – РПП) 6 754,64 тыс. руб.

В соответствии с п. 74 Основ ценообразования, нормативная прибыль включает в себя:

- расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные

вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

- расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений пункта 13 Основ ценообразования.

Нормативная прибыль по расчету ЭГ КТР составила 43 438,50 тыс. руб. и определена в соответствии с формулой 12.1 п. 41 Методических указаний.

Расходы на погашение заемных средств определены с учетом представленного договора займа, с учетом положений п. 13 Основ ценообразования.

В соответствии с формулой 20 п. 49 Методических указаний при корректировке плановой НВВ на каждый год корректировка значения РПП не предусмотрена. Расчетная предпринимательская прибыль ЭГ КТР учтена в размере 6 501,57 тыс. руб., на уровне, определенном при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2021 гг. По заключению ЭГ Комитета НВВ, принимаемая (скорректированная) к расчету при установлении тарифов на 2020 год для потребителей Общества, составит

НВВ, тыс. руб.	2020 г.
ЭГ Комитета	328 516,40
Предложение Общества	355 343,17
<i>Отклонение</i>	<i>-26 826,77</i>

По заключению ЭГ Комитета удельная стоимость тепловой энергии определена в следующих размерах:

Удельная стоимость, руб./Гкал	2020 г.
ЭГ Комитета	9 125,46
Предложение Общества	10 252,93

ОБСУЖДЕНИЕ:

После обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Определить удельную стоимость тепловой энергии в размере 9 125,46 руб./Гкал без НДС.
2. Установить следующие тарифы для Общества на 2020 год:
Льготные тарифы для населения

одноставочный, руб./Гкал*	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
	3 464,96	3 464,96

* Тарифы указываются с учетом НДС в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Для прочих потребителей

	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
одноставочный**, руб./Гкал	4 536,60	4 990,26

** Организация находится на общей системе налогообложения, тарифы установлены без учета НДС

3. Годовые плановые выпадающие доходы от установления тарифов на 2020 год составят 212 042,8 тыс. руб.

Голосование: За – 5. Против – 0. Воздержались - 0

Секретарь заседания

М.С. Катроша

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2019

№ 55/29

Мурманск

О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 12.12.2018 № 45/3 в связи с корректировкой тарифов на тепловую энергию, ранее установленных ООО «Тепло Людям. Умба» на 2020 год

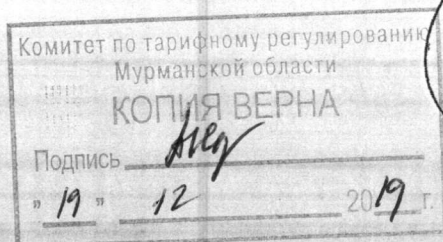
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Мурманской области от 24.06.2015 № 265-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по тарифному регулированию Мурманской области», в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2020 год, и на основании решения Правления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (протокол от 18.12.2019) Комитет по тарифному регулированию Мурманской области **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 12.12.2018 № 45/3 «Об установлении ООО «Тепло Людям. Умба» долгосрочных параметров регулирования деятельности организации и тарифов на тепловую энергию», изложив приложения № 2 и № 3 в редакции приложений № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

**Председатель Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области**

В. Губинский



Приложение № 1
к постановлению Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области
от 18.12.2019 № 55/29

«Приложение № 2
к постановлению Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области
от 12.12.2018 № 45/3

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
(кроме населения)**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	
ООО «Тепло Людям. Умба»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	одноставочный, руб./Гкал	2019	4 337,09	4 536,60
			2020	4 536,60	4 990,26
			2021	4 690,84	4 878,47

Примечание: организация находится на общей системе налогообложения, тарифы
установлены без учета НДС

_____».

Приложение № 2
к постановлению Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области
от 18.12.2019 № 55/29

«Приложение № 3
к постановлению Комитета по тарифному
регулированию Мурманской области
от 12.12.2018 № 45/3

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
ООО «Тепло Людям. Умба»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2019	3 644,96	3 644,96
		2020	3 464,96	3 464,96
		2021	3 644,96	3 644,96

Примечание:

1. Тарифы указываются с учетом НДС в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы установлены в соответствии с Законом Мурманской области от 13.12.2013 № 1697-01-ЗМО «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель в Мурманской области».
3. Тарифы применяются при расчетах платы населению за коммунальные услуги.
4. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льгот, осуществляется в виде субсидий из областного бюджета, предоставляемых в соответствии с бюджетным законодательством.

».